MAISON 8 PIECES 27110

CESSEVILLE 27110

Guy HOQUET LOUVIERS
2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

MAISON 8 PIECES 27110

Maison en colombage comprenant
au rez-de-chaussée une entrée, une grande arrière cuisine , une lingerie avec placard, un dégagement placard, une cuisine aménagée et équipée, un salon avec cheminée sans insert, un séjour, deux chambres et un WC.
A l'étage un palier desservant une chambre avec salle de bains, deux chambres dont une avec dressing, un bureau, une salle de douche et un WC.
Un garage accolé avec grenier aménageable, une dépendance, une cave, une terrasse et un chalet.
Le tout sur un terrain clos de 1750 m².

Votre Agence Guy HOQUET Normand'Immo de LOUVIERS vous assure un suivi individuel de votre projet immobilier. N'hésitez pas à nous contacter pour tout complément d'information au 02.79 43 00 79

193 m² | 8 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Nombre étages	1
Distance Commerces	7 km
Distance Train	22 km
Accès Bus	9 min
Accès Ecole	9 min
Accès Gare	30 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	50 m2
Jardin	Oui
Année construction	1700
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-06-02 22:51:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2530€ et 3490€ au 01/01/2021