



Local commercial à vendre à GRAND COURONNE - Réf. JC988L

GRAND COURONNE 76530

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Local commercial à vendre à GRAND COURONNE - Réf. JC988L

À vendre : Local commercial spacieux de 470 m² situé à GRAND COURONNE, France. Ce bien comprend également 110 m² de bureaux, idéal pour diverses activités professionnelles. Le local est équipé de WC, eau et d'électricité, avec une dalle en béton pour une utilisation optimale. Le terrain s'étend sur 1830 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Proche des accès d'autoroute, ce local bénéficie d'une excellente accessibilité. Le quartier de Grand-Couronne est dynamique et bien desservi, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Ferdinand Buisson, le Collège Henri Matisse, et l'École maternelle Pablo Picasso. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet LOUVIERS au prix de 310000 €.

470 m²

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Année construction

1994

Assainissement

Tout à l'égout

Date ERP

2024-07-30 10:34:29

Diagnostic Energétique

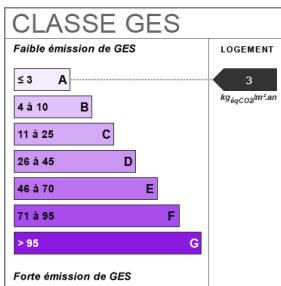
Oui

Conso Energ

30 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



