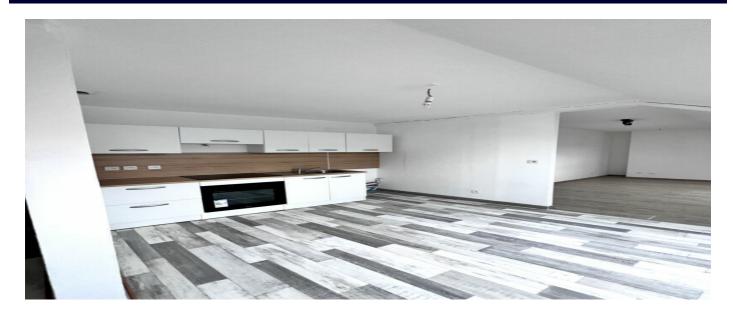
# UEF Votre fiche bien Location à Elbeuf 76500



### Appartement 2 pièces 76500 Elbeuf - Réf TONGA-2ETG-P9

Elbeuf 76500

500 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois Dépôt de garantie : 450 € Honoraires charges locataires: 450 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 130 € TTC.

## Guy HOQUET LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France 27400 LOUVIERS 02 79 43 00 79

## Appartement 2 pièces 76500 Elbeuf - Réf TONGA-2ETG-P9

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo ELBEUF vous propose à ma location ce T2 situé dans une rue calme sur la commune d'Elbeuf.

Cet Appartement situé au deuxième étage est composé d'une cuisine équipée et aménagée, d'un salon/séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'une pièce palière pouvant faire office de dressing.

Le Loyer de 500 dont 50 euros de charges mensuelles comprenant la consommation d'eau froide, l'entretien des communs et la minuterie.

Disponible mi Novembre, reprise de bail possible.

43.27 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	50€
Dépôt de garantie	450 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
WC	1 Aménagée/équipée
Cuisine	Aménagée/équipée
Cuisine Meublé	Aménagée/équipée Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1430€ au 01/01/2021

### Photos du bien



























