



A LOUER APPARTEMENT T3 normes BBC

ELBEUF 76500

630 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 610 € Honoraires

charges locataires: 610 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A LOUER APPARTEMENT T3 normes BBC

ELBEUF proche du centre ville.

APPARTEMENT F3 en très bon état d'environ 65 m² au 2ème étage comprenant : entrée, Cuisine ouverte sur beau séjour avec balcon, dégagement avec placard de rangement 2 chambres, salle de bains, WC individuel.

Chauffage gaz.

Emplacement parking aérien.

20€ de charges communes générales

DISPONIBLE LE 10 AVRIL 2026.

65 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	610 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

