



## Appartement F3 - 65 m2 Saint Pierre Les Elbeuf

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

**620 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 620 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 171.75 €

TTC.

Guy HOQUET  
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

## Appartement F3 - 65 m2 Saint Pierre Les Elbeuf

Votre Agence Guy Hoquet Normand'immo vous propose un appartement de type F3 comprenant une entrée sur cuisine aménagée ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle de bains, WC et cellier.

Chauffage Electrique et eau individuel

Loyer de 620€ dont 55.00€ de charges mensuelles qui comprennent l'entretien des parties communes, la minuterie et une provision pour la taxe d'ordures ménagères.

Frais d'agence 620€

Dépôt de garantie 620€

Disponible

57.25 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	620 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	118 kWh/m2 par an
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien



