



Appartement T2 Bis à Saint-Pierre-lès-Elbeuf- Réf INDUS-1

Saint pierre les elbeuf 76320

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 522 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 142 € TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement T2 Bis à Saint-Pierre-lès-Elbeuf- Réf INDUS-1

L'agence Guy Hoquet Normand'Immo ELBEUF vous propose à la location de ce beau T2 bis

Situé au premier étage, il se compose d'une entrée sur cuisine aménagée ouverte sur le séjour, d'une chambre, d'un bureau et d'une salle de bains avec WC.

Chauffage individuel électrique et compteur eau froide individuel.

Loyer de 580€ dont 50.00€ de charges mensuelles qui comprennent l'entretien des parties communes ainsi qu'une provision pour la taxe d'ordures ménagères.

Disponible fin septembre.

47.38 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	530 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 970€ au 01/02/2021

Photos du bien

