



A LOUER APPARTEMENT T3 MEUBLE A CAUDEBEC LES ELBEUF (76320)- Réf BINA-1ETG-FACE

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

759 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 19 € / mois
Dépôt de garantie : 740 € Honoraires
charges locataires: 641.63 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 174.99 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A LOUER APPARTEMENT T3 MEUBLE A CAUDEBEC LES ELBEUF (76320)- Réf BINA-1ETG-FACE

Votre agence GUY HOQUET NORMAND'IMMO vous propose cet appartement T3 entièrement rénové et meublé situé au premier étage à CAUDEBEC LES ELBEUF sous la référence BINA-1ETG-FACE

Cet appartement T3 meublé offre de très belle prestations. L'ensemble de l'appartement a été rénové. Ce dernier dispose d'une entrée, une cuisine, un séjour, deux chambres, et une salle de douche avec wc. Le logement dispose d'un accès à un jardin privé d'environ 30m². Chauffage électrique individuel.

Loyer de 759€ dont 19 euros de charges mensuelles comprennent la provision sur l'entretien des communs ainsi que la minuterie .

Frais d'agence de 641.63€

Dépôt de garantie de 740€

DISPONIBLE DEBUT OCTOBRE

58.33 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	19 €
Dépôt de garantie	740 €
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172.8 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	90 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1350€

Photos du bien

