



## MAISON T6 A BOURG-ACHARD

BOURG ACHARD 27310

1 200 € / mois

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires  
charges locataires: 1200 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 453 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

**02 79 43 00 79**

## MAISON T6 A BOURG-ACHARD

Votre Agence GUY HOQUET NORMAND IMMO vous propose à la location :

Dans un secteur très recherché

Une belle maison de 150M2 habitables comprenant :

Au rez de chaussée: une entrée, cuisine équipée et aménagée, Grand Séjour avec poêle à granulés, Salle de Bains avec toilette, une chambre.

A l'étage: un salon d'étage desservant 4 chambres, 1 salle de bains avec baignoire.

Un double garage.

Chauffage au sol et poêle à granulés.

Le tout sur un terrain de 591m2.

Loyer de 1200€

Disponible début Mars.

151 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

**Fiche technique du bien**

Dépôt de garantie	1200 €
Jardin	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1580€ et 2220€ au 01/01/2025

## Photos du bien



