



A louer Appartement F3 proche du centre ville d'Elbeuf- Réf CARB-RDCd

ELBEUF 76500

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
 Dépôt de garantie : 545 € Honoraires
 charges locataires: 545 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 153 €
 TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
 27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A louer Appartement F3 proche du centre ville d'Elbeuf- Réf CARB-

RDCd

Votre agence GUY HOQUET Normand Immo vous propose à la location cet appartement F3 situé au rez de chaussée d'une petite copropriété avec cour commune à Elbeuf 76500 sous la référence CARB-RDCd

Le bien est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de gaz, four, hotte, petit réfrigérateur et congélateur) ouverte sur le salon/séjour avec 2 grands placards de rangement, une salle de douche avec WC et de deux chambres.

Chauffage et production d'eau chaude par chaudière gaz.

Les 50€ de charges comprennent la provision sur la consommation d'eau froide et le contrat de la chaudière.

A VISITER RAPIDEMENT

51.06 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	545 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien



