



## Appartement 3 pièce(s) 94.21 m<sup>2</sup>

ROUTOT 27350

**700 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires  
charges locataires: 700 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 283 €  
TTC.

Guy HOQUET  
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

## Appartement 3 pièce(s) 94.21 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose ce bel appartement de 3 pièces d'une surface de 94.21 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'un immeuble de 2 étages, au coeur de Routot.

Ce bien, référencé ROUTOT-44, est idéalement placé dans le secteur du centre-ville.

L'appartement comprend une cuisine avec un meuble évier, une salle de bain, douche et un baignoire et WC individuel.

+++ grand volume / DPE D / Secteur et immeuble calme / très propre

Loyer de 700€ prévoir en supplément votre consommation eau, électricité et les charges d'ordures ménagères tous les ans

A saisir disponible le 20 Juin.

94.21 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dépôt de garantie	700 €
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1556€ au 01/01/2021

Photos du bien

