



Maison à vendre proche Acquigny - Référence JP1436L

ACQUIGNY 27400

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Maison à vendre proche Acquigny - Référence JP1436L

Découvrez cette charmante maison à vendre proche Acquigny.

D'une superficie de 87 m², cette maison viable de plain pied comprend 5 pièces, dont 4 chambres, idéale pour une famille.

Au RDC : vous y trouverez la cuisine ouverte sur le séjour, une véranda, une salle d'eau et un WC indépendant ainsi que 2 chambres.

A l'étage : 2 chambres

Dans un cadre champêtre, vous bénéficierez d'un terrain de 1475 m², parfait pour profiter des activités extérieures.

Un chalet et un atelier viennent compléter ce bien.

La maison dispose d'un insert dans la cheminée, apportant chaleur et confort à votre intérieur. De plus, une véranda vous permettra de profiter de la lumière naturelle tout au long de l'année.

Le prix de vente est de 195000 €.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet LOUVIERS.

Annonce rédigée par POTEL Jérôme, agent commercial, enregistré au RSAC de EVREUX n° 928954809 et agissant pour Guy Hoquet-Normand'Immo.

87 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau	1
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	351 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Cadre bucolique, Véranda, lumineux.

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2120€ et 2910€ au 01/09/2026

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

