



À Louer Appartement T3 Refait à Neuf Secteur Calme et très recherché - Réf DROU-3D

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

665 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 615 € Honoraires
charges locataires: 615 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 177.84 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

À Louer Appartement T3 Refait à Neuf Secteur Calme et très recherché - Réf DROU-3D

Exclusivité Agence Guy Hoquet Elbeuf

Dans une petite copropriété bien entretenue, située dans un environnement calme et très convoité sur la commune de Caudebec les Elbeuf 76320 , cet appartement T3 entièrement rénové vous séduira par ses prestations de qualité.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine aménagée et équipée , de deux chambres confortables et d'une salle d'eau moderne.

+++Un garage privatif complète ce bien.

Loyer mensuel : 615 euros

Charges mensuelles : 50 euros (entretien des parties communes)

Disponible immédiatement

Aucun travaux à prévoir. Appartement idéal pour un couple ou une petite famille à la recherche d'un cadre de vie paisible.

59.28 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	615 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Simple

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

203 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1340€ au 01/01/2021

Photos du bien



