



Appartement 4 pièces à louer au coeur d'Elbeuf avec garage- Réf FERN-2G

ELBEUF 76500

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 650 € Honoraires
charges locataires: 650 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 240 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement 4 pièces à louer au coeur d'Elbeuf avec garage- Réf

FERN-2G

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location ce bel appartement de 80 m² situé au 2^{ème} étage dans le centre-ville d'Elbeuf.

Ce logement spacieux comprend 4 pièces, dont 3 chambres, idéal pour une famille.

La cuisine est aménagée et l'appartement dispose d'un beau séjour, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Vous bénéficierez également d'un garage pour votre véhicule.

Loyer de 700€ dont 50€ de charges mensuelles qui comprennent la provision de la consommation d'eau froide, la minuterie et l'entretien des parties communes.

Disponible de suite.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Etage	2
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	PROVISION EAU MINUTERIE ENTRETEN COMMUNS
Dépôt de garantie	650 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 1200€ au 01/01/2021

Photos du bien

