



Maison à louer - 2 pièces au Neubourg - Réf LORC-M70A

LE NEUBOURG 27110

640 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 17 € / mois
Dépôt de garantie : 623 € Honoraires
charges locataires: 385 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 105 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Maison à louer - 2 pièces au Neubourg - Réf LORC-M70A

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cette charmante maison de 2 pièces située au Neubourg.

Cette propriété offre une surface habitable de 35 m².

Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur la pièce de vie, à l'étage un palier avec rangements, une chambre mansardée en mezzanine et une salle d'eau avec douche et WC.

Le loyer est de 640€ dont 17€ de charges mensuelles de provision pour la taxe d'ordures ménagères.

Disponible de suite.

35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

17 €

Prestations / charges	TAXE ORDURE MENAGERE
Dépôt de garantie	623 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1250€ au 01/01/2025

Photos du bien



