### GUY HOQUEH

# UEF Votre fiche bien Location à ELBEUF 76500



### APPARTEMENT RDC PROCHE DES COMMERCES

**ELBEUF 76500** 

### 470 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois Dépôt de garantie : 450 € Honoraires charges locataires: 445.5 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 121.5 € TTC.

## Guy HOQUET LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France 27400 LOUVIERS 02 79 43 00 79

## APPARTEMENT RDC PROCHE DES COMMERCES

Votre agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cet appartement situé en RDC proche des commerces et des commodités.

Ce logement vous offre une cuisine ouverte sur séjour/salon, une salle de douche avec WC et une chambre.

Le loyer est de 470€ dont 20 Euros de charges comprenant la minuterie et l'entretien des parties communes, le nettoyage ponctuel de la cours et pour l'entretien de la chaudière.

Disponible fin octobre.

40.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	450 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	282 kWh/m2 par an

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 862€ et 1166€ au 01/01/2021

### Photos du bien











