



## A louer Maison PLAIN PIED LA LONDE REF MAIM

LA LONDE 76500

**921 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 21 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 865.26 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 235.98 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

**02 79 43 00 79**

## A louer Maison PLAIN PIED LA LONDE REF MAIM

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location ce Pavillon de Plain-pied sur sous-sol complet, il comprend une entrée avec placard, cuisine, séjour/salon, 2 chambres avec parquet, salle de douches et wc.

Cheminée décorative.

Entretien des extérieures à la charge du locataire.

Jardin entièrement clos de 1200m<sup>2</sup>.

Loyer de 921€ dont 21€ de charges mensuelles qui comprennent l'entretien de la pompe à chaleur et du cumulus.

Disponible début Mars.

78.66 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Provision sur charges	21 €
Dépôt de garantie	900 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1200€ au 01/01/2021

## Photos du bien



