



Appartement 2 pièces - Caudebec Les Elbeuf - réf CEB-3G

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

485 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 435 € Honoraires
charges locataires: 435 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 144 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement 2 pièces - Caudebec Les Elbeuf - réf CEB-3G

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose cet appartement situé au 3e étage, comprenant 2 pièces, cuisine semi équipée, 1 salle de bains, 1 WC et d'une surface de 48 m². Désignation complémentaire: La cuisine est équipée d'un réfrigérateur, d'une gazinière avec four et plaque vitro céramique. Chauffage et production d'eau chaude individuelle.

Loyer est de 485€ dont 50€ de charges mensuelles qui comprennent 40€ pour les charges communes générales de l'immeuble et 10€ pour le contrat de l'entretien chaudière.

Loyer est de 485€/mois
Frais d'agence : 435€
Dépôt de garantie : 435€

Disponible mi Avril.

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	435 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	302 kWh/m2 par an
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1420€ au 01/01/2021

Photos du bien

