GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

Appartement T2 - Caudebec-lès-Elbeuf- REF BENA

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
Dépôt de garantie : 425 € Honoraires charges locataires: 400.73 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 109.29 € TTC.

Guy HOQUET LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement T2 - Caudebec-lès-Elbeuf- REF BENA

Votre agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose la location de ce T2 à Caudebec-lès-Elbeuf dans une rue calme, proche des commerces et des transports en commun.

Situé au 1er étage, il se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre, d'une salle de douches et de WC séparés.

Loyer de 450€ dont 25 euros de charges mensuelles comprennent la minuterie et l'entretien des communs .
Frais d'agence de 400.73€
Dépôt de garantie 425€

Disponible mi-juillet 2026

36.43 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	la minuterie et l'entretien des communs .
Dépôt de garantie	425 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	117 kWh/m2 par an
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1320€ au 01/01/2021

Photos du bien