



## Appartement Elbeuf 2 pièce(s) 43.19 m2

ELBEUF 76500

**400 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 370 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129.57 €

TTC.

Guy HOQUET  
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

## Appartement Elbeuf 2 pièce(s) 43.19 m2

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cet appartement de 43.19m<sup>2</sup> composé d'un couloir entrée, salon/séjour, une cuisine avec placards, une chambre et d'une salle de bains avec WC;

Chauffage et production d'eau chaude individuel au gaz de ville.

Une place de parking

Loyer de 400€ dont 30€ de charges mensuelles qui comprennent la provision sur la consommation d'eau froide, la minuterie des parties communes et la taxe d'ordures ménagères.

Frais d'agence 370€

Dépôt de garantie 370€

Disponible fin Juillet.

43.19 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	EAU MINUTERIE TXOM
Dépôt de garantie	370 €
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	284 kWh/m2 par an
Conso Energ	284 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1250€ au 01/01/2021

## Photos du bien

