



Maison Le Bosc Du Theil 5 pièce(s) 75 m2

LE BOSC DU THEIL 27370

980 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 825 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 225 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Maison Le Bosc Du Theil 5 pièce(s) 75 m2

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cette maison d'habitation neuve comprenant au RDC une entrée sur une cuisine aménagée et équipée (plaques, four, hotte aspirante et lave-vaisselle), un salon/séjour, une chambre, une salle d'eau (douche et meuble vasque) et WC individuel.

A l'étage, 2 bureaux et une chambre.

Terrain de 726 m2

chauffage central par poêle à granulés

Production d'eau chaude par cumulus thermodynamique

Loyer de 980€ dont 30€ de charges mensuelles qui comprennent l'entretien du poêle à granulés et le cumulus thermodynamique ainsi que la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères.

Frais d'agence de 825€

Dépôt de garantie de 950€.

Disponible dès maintenant.

75 m²

5 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	950 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	72 kWh/m2 par an
------------------------------------	------------------

Conso Energ	85 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Surface terrain	726 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 960€

Photos du bien



