



A louer Appartement T1 Meublé 76320 Caudebec Les Elbeuf - Réf DRUI-1G

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A louer Appartement T1 Meublé 76320 Caudebec Les Elbeuf - Réf DRUI-1G

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location cet appartement T1 Meublé comprenant une entrée avec penderie, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie offrant une table haute, un réfrigérateur, un four, des plaques de cuisson, (meuble hauts et bas) ainsi qu'un meuble évier, une pièce principale avec canapé, téléviseur, table basse, coin lit avec sommier, matelas et une salle d'eau avec WC comprenant un meuble vasque avec miroir, porte savon, douche, WC et une machine à laver.

- décompteuse d'eau froide dans l'appartement
- compteur électrique individuel
- chauffage par radiateur électrique

Loyer de 485€ dont 30€ de charges mensuelles qui comprennent la minuterie, l'entretien des parties communes et la provision de la consommation d'eau froide.

Frais d'agence de 345.18€

Dépôt de garantie de 910€

Disponible

31.38 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	940 €
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	327 kWh/m2 par an
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 940€ au 01/01/2021

Photos du bien



