



Appartement F2 situé dans le centre ville d'Elbeuf

ELBEUF 76500

405 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 395.89 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 107.97 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement F2 situé dans le centre ville d'Elbeuf

Votre agence GUY HOQUET Normand Immo vous propose à la location cet appartement F2 situé dans un ensemble immobilier dans le centre ville d'Elbeuf.

Ce bien comprend une entrée lumineuse, une cuisine aménagée séparée, une pièce à vivre très lumineuse, une chambre avec coin dressing et salle de douche neuve avec WC.

Chauffage au gaz de ville.

Les compteurs eau et électrique sont individuels.

Loyer de 405€ dont 45€ de charges mensuelles qui comprennent (35€ pour la minuterie et l'entretien des parties communes + 10€ pour le contrat d'entretien de la chaudière)

Frais d'agence de 395.89€

Dépôt de garantie de 360€

DISPONIBLE FIN NOVEMBRE

35.99 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	360 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien



